



Městská část Praha 5
úřad městské části Praha 5
obor stavební a infrastruktury
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osi@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631

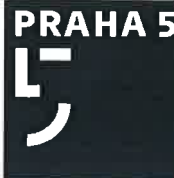
Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne:

27.4.2015

Úřad Městské části Praha 5
Odbor stavební a infrastruktury

podpis:

[Podpis]



MC05X00E08B

MC05 18854/2015

Naše č. j.
OSI.Sm.2076-2456/2015-Ze-R

Vyřizuje / linka / e-mail
Zečevičová Nad'a Ing. / 257000132 /
nada.zecevicova@praha5.cz

Praha
02.04.2015

Rozhodnutí

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti z 13.1.2015 stavebníka **Městské části Praha 5, IČO 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5 zastoupeného zmocněncem PROARCH, spol. s r.o., IČ 44847181, Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4**

vydává

na základě ustanovení §94a stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení

I. podle § 92 stavebního zákona ve spojení s § 13a odst.2 vyhl.č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

rozhodnutí o umístění

změny stavby - přístavby výtahu k bytovému domu čp. 2076 k.ú. Smíchov na pozemku č.parc. 4369, Plzeňská 174, Praha 5.

Rozsah a účel stavby: přístavba výtahu k bytovému domu

Pro umístění stavby se stanoví tyto závazné podmínky na podkladě § 9 odst. 1 a 2 vyhl.č. 503/2006 Sb.:

1. Přístavba výtahové šachty bude umístěna na pozemku č.parc.4369 k.ú. Smíchov v ose jižního průčelí bytového domu a vystupující z předsazené podnože bytového domu čp. 2076 k.ú. Smíchov.
2. Výtahová šachta bude mít max. půdorysné rozměry 2,3 x 2,1 m.
3. Výškové poměry ±0,00 = 227,36 BPV = 2. PP, střecha výtahu na kótě 249,83 BPV.
4. Výtahová šachta bude umístěna cca 6,9 m od západního rohu domu a cca 5,9 m od východního rohu domu.
5. Výtah bude mít 6 nástupišť, výtahová šachta bude částečně prosklená.

Účastníci územního řízení podle § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):

Městská část Praha 5, IČO 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5

II. podle § 115 stavebního zákona ve spojení s § 13a odst.3 vyhl.č.503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na změnu stavby - přístavbu výtahu k bytovému domu čp. 2076 k.ú. Smíchov na pozemku č.parc. 4369, Plzeňská 174, Praha 5. Stavební úpravy bytového domu spočívají v provedení nového venkovního vstupu do domu v 2.PP a v dispozičních změnách ve 2.PP.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky na podkladě § 18c odst. 1 až 3 vyhl. č. 503/2006 Sb.:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Františkem Prajerem, ČKA 02960 v 11/2014 ověřené stavebním úřadem, která se jako nedílná součást tohoto povolení předává stavebníkovi po nabytí právní moci.

2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
3. Stavebník stavebnímu úřadu doručí nejméně 7 dnů před zahájením stavby:
 - název a sídlo stavebního podnikatele včetně dokladu o jeho oprávnění k činnosti (výpis z obchodního rejstříku resp. živnostenský list)
 - jméno, příjmení stavbyvedoucího včetně kontaktu na něj a oprávnění o jeho autorizaci (podle č. 360/1992 Sb., v platném znění)
 - oznámení termínu zahájení stavby (den, měsíc, rok).
 - každá změna stavebního podnikatele nebo stavbyvedoucího v průběhu stavby bude neprodleně oznámena stavebnímu úřadu.
4. Stavba bude dokončena do 12 měsíců od zahájení stavebních prací.
5. Při kontrolní prohlídce stavby bude předložen doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití nebylo možné, a evidenci odpadů ze staveb (přehled druhů odpadů, vč. jejich množství a způsobu naložení s těmito odpady).
6. Během stavební činnosti bude technickými a organizačními opatřeními zajištěno, aby v době od 7.00 do 21.00 hod nebyl překročen hygienický limit hluku L_{AeqT} 65 dB ve venkovním chráněném prostoru staveb. Při stavební činnosti probíhající uvnitř objektu platí zvýšený hyg.limit L_{AeqT} 55 dB, ale pouze v pracovní dny.
7. Ke kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží protokolem z měření, že hluk z provozu instalovaných stacionárních zdrojů splňuje v chráněném vnitřním prostoru stavby hyg.limit L_{Amax} 40/30 dB a v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby, hyg.limit 50/40 dB v L_{AeqT} v denní a noční době.
8. Práce v okolí komunikace Plzeňská budou provedeny bez omezení dopravy v jízdních pruzích.
9. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci stavebního řízení podle § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):
 Stavebník Městská část Praha 5, IČO 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, bylo dnem 13.1.2015 na základě žádosti stavebníka zahájeno společné územní a stavební řízení na výše uvedenou stavbu výtahu.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil stavební úřad podle § 94a odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a od ohledání na místě, protože mu poměry staveniště jsou dobře známy a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění. Stavební úřad neoznámil zahájení stavebního řízení oznámením, jelikož nebylo třeba dát možnost vyjádřit se k podkladům k rozhodnutí, protože účastníkem řízení je žadatel, kterému se vyhovuje v plném rozsahu (§ 36 odst.3 správního řádu) a dotčené orgány se vyjádřily předem a nemají námitek.

Stavební úřad posoudil soulad navrhované stavby s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění změny závazné části ÚP SÚ hl.m.Prahy schválené změnou Z1000/00. Navrhovaná stavba se umísťuje do plochy „OB – čistě obytné“ se stanoveným funkčním pro stavby pro bydlení. S tímto funkčním využitím je posuzovaná stavba v souladu.

Stavební úřad posoudil soulad stavby s obecnými technickými požadavky na výstavbu stanovenými vyhl. č.26/1999 Sb. hl.m.Prahy o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (OTPP) se závěrem, že stavba je s touto vyhláškou v souladu.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že:

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

– na základě § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona

Městská část Praha 5, IČO 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5

Účastníci řízení dle § 27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

podle § 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona

nebyli stanoveni

Účastníci řízení dle § 27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků dle § 27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

podle § 85 odst.1 písm.b) stavebního zákona

Hl.m.Praha,zast. Institutem plánování a rozvoje hl.m.P., Vyšehradská 57, 120 00 Praha 2.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 109 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů jsou stavebník – na základě §109 odst.1 písm. a) stavebního zákona
Městská část Praha 5, IČO 00063631, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5

Účastníci řízení dle § 27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:
na základě § 109 písm. c) - g) stavebního zákona
nebyli stanoveni

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Protože stavební úřad neshledal v průběhu řízení důvody bránící umístění, povolení a provedení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Vlastnická práva prokázána:

Vlastnictví stavby bylo ověřeno nahlédnutím do Katastru nemovitostí hl. m. Prahy LV 2787 ke dne 1.1.2015

Projektovou dokumentaci vypracoval:

- Ing.arch. František Prajer, ČKA 02 960, pod označením „Přístavba výtahu pro bytový dům , Praha 5, Košíře, Plzeňská 2076/174“ z 11/2014.

Žádost byla doložena následujícími doklady:

- Závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy, č.j. HSAA-14576-3/2014 ze dne 12.12.2014
- Závazné stanovisko HS hl. m. Prahy, č.j. HSHMP 57338/2014 Z.HK/NOV ze dne 16.12.2014
- Závazné stanovisko OŽP MHMP č.j. S-MHMP 1732710/2014/OZP/VI ze dne 19.12.2014
- Závazné stanovisko ODA MHMP č.j. S-MHMP 1820946/2014 ze dne 29.12.2014
- Stanovisko OŽP ÚMČ P5 zn. MČ05 69677/2014/OŽP/iva ze dne 6.1.2015
- Stanovisko ODP ÚMČ P5 zn. MČ05 70697/2014/OŽP/Kov ze dne 10.12.2014

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto společné rozhodnutí nenabude právní moci
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Dobu platnosti může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti tohoto rozhodnutí.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména na dodržení požadavků zákona č.309/2006 o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcího předpisu tohoto zákona, jímž je vyhlášky č.591/2006 Sb
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. 23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o odpadech) a dle vyhlášky č.5/2007 Sb. hl.m.Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy a třídění využívání a nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení, při zvláštním užívání komunikací je třeba dodržovat ustanovení §25 zák. č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích (silniční zákon)
- před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst.1 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č.503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Žádost se podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č.503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů včetně vyhotovení geometrického plánu a dokladu o předání geodetické dokumentace skutečného provedení stavby Institutu plánování a rozvoje hl.m.P., Vyšehradská 57, 120 00 Praha 2.

Upozornění stavebního úřadu

Po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby postupuje odbor stavební a infrastruktury Ú MČ Praha 5 dle ustanovení § 92 odst. 4 stavebního zákona a po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby postupuje podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona.

Ověřená grafická příloha územního rozhodnutí situace 1:1000, bude žadateli předána společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Ověřená projektová dokumentace a štítek „Stavba povolena“ budou stavebníkovi předány společně s oznámením o nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání

Proti rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 ti dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje a v jakém rozsahu ho napadá. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí (§ 82 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád). V případě odvolání proti výroku o umístění stavby je stavební povolení vykonatelné až dnem nabytí právní moci územního rozhodnutí.

Dle ustanovení § 140 odst. (7) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, platí, že odvolání proti rozhodnutí o umístění stavby má odkladný účinek vůči stavebnímu povolení.

Pokud je odvoláním napadeno pouze rozhodnutí s podmiňujícím výrokem, nabývá rozhodnutí s navazujícím výrokem právní moci dnem právní moci rozhodnutí o odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem; zrušení nebo změna rozhodnutí s podmiňujícím výrokem je však důvodem obnovy řízení.

Ing. Luboš Tábořský
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury

Podle § 8 odst.1 písm.c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je Městská část Praha 5, nám.14.října 4 150 22 Praha 5 od placení správního poplatku osvobozena.

Doručuje se:**I. účastníkům územního řízení:**

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou

Městská část Praha 5, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5 zastoupená zmocněncem

1. PROARCH, spol. s r.o., Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4

2. Hl. m. Praha zast. Institut plánování a rozvoje hl.m.P., Vyšehradská 57, 120 00 Praha 2 ID DS c2zmahu

II. účastníkům stavebního řízení:

účastníci řízení dle § 109 písm.a) stavebního zákona - doporučeně do vl. rukou
stavebník

Městská část Praha 5, nám.14.října 4, 150 22 Praha 5 zastoupená zmocněncem

3. PROARCH, spol. s r.o., IČ 44847181, Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4

III. dotčeným orgánům:

1. OŽP ÚMČ Praha 5

2. HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2

ID DS jm9aa6j

3. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 404/12, 110 00 Praha 1

IDDS zpqi2i

4. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1

ID DS 48ia97h

5. OŽP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1

ID DS 48ia97h

Za správnost vyhotovení: Ing. Naďa Zečevičová
Stejnopis: spisy, Spisový znak: 328.3 A5

Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **72833732-104497-150511153056**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 11.05.2015 v 15:31:04. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 11.05.2015 14:26:36. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1B 02 CA**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **Ing. Luboš Táborský, 5022, Městská část Praha 5, Úřad městské části Praha 5 [IČ 00063631]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Městská část Praha 4**
Pracoviště: **Městská část Praha 4**
V Praze dne **11.05.2015**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
Taťana Bidrmannová

Otisk úředního razítka:



72833732-104497-150511153056

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 1B 02 CA, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.